

Det Selvejende Boligselskab Folkebo – Afdeling I

Referat fra bestyrelsesmøde, d. 06.04.13

Til stede: Henning Jensen (HJ), Vivi Rehr (VR), Jørgen Philip (JP) og Boe Hansen (BH).

Ad 1 Beboermødet 13.05. 2013

Indbydelse og jubilæumsskrift bliver omdelt mandag eller tirsdag i næste uge. Dagene er valgt for at undgå, at postkasserne på forhånd er fyldt op med ugeaviser, reklamer o.lign.

De sidste detaljer vedrørende arrangementet på HCA blev aftalt:

Ad 2 Afdelingens løbende økonomi

Saldospecifikation vedrørende konto 115 (almindelig vedligeholdelse) og konto 116 (planlagt vedligeholdelse) viser pr. 02.04.2013, at udgifter ligger under det budgetterede, hvilket er tilfredsstillende. Udgiften vedrørende udførte men endnu ikke fakturerede arbejder indgår som sædvanlig dog ikke i tallene.

Ad 3 Vedligeholdelsesreglementet

På baggrund af en afgørelse truffet af kommunen i en konkret sag, vil der være behov for at præcisere, hvad lejer selv afholder af udgifter, og hvad der kan trækkes fra vedligeholdelseskontoen i forbindelse med udgifter til indvendige døre. Der bør laves en positivliste for lejers vedligeholdelse på samme måde som en positivliste for afdelingens vedligeholdelse. Dette arbejde vil pågå hen over sommeren. I mellemtiden administreres der efter kommunens afgørelse.

Ad 4 Dato for næste møde

Næste møde, som vil finde sted, lørdag, den 22. juni, kl. 10.00, vil bl.a. omfatte hus- og havevandring.

Ad 5 Eventuelt

Ingen bemærkninger.