

Referat af bestyrelsesmøde i Folkebo II onsdag d. 11/4-2018

Deltagere: Mogens Lind, Ulla Pedersen, Birgit Alexander og Christel Kjærås
Referent: Christel Kjærås

Emne	Ansvar	Dead-line
<p>Ad 1 Emner til Beboermøde den 23 maj</p> <ul style="list-style-type: none"> - info om Fb "Folkebo 2" v. ckj - loppemarked. Birgit håber snart at få en dato. - Husdyr: Katte: anbefaler at man sætter net-hegn op indvendigt i haven. Det kan hjælpe men afhjælper ikke problemet helt. Husk... Dit husdyr, dit ansvar! Hundeposer: smid dem ikke, efter du har samlet efterladenskaber op! 	Christel Birgit	
<p>Ad 2 Syn af kælder Baggesensvej</p> <p>Formanden har prøvet at ringe, men har ikke kunne få kontakt med beboerne</p>		
<p>Ad 3 Skorstene Allikker</p> <p>Vi har problemer med allikker i skorstene. Det er dyrt at forebygge at de laver rede, udover de allike-riste der blev lagt i ved reoveringen. Skal dette gøres vil det derfor blive gjort, når vi alligevel skal derop. Derimod er Håndværkergården kontaktet, da Allikerne kommer ind på loftene igennem ventil-ristene. Dette skal stoppes nu. Der vil ikke være brugerbetaling på.</p>	John L	
<p>Ad 4 Maling af de røde Huse.</p> <p>Vi har endnu ikke fået tilbud fra de 3 malere.</p>	John L.	
<p>Ad 5 Åben for Forslag</p> <p>Intet hertil</p>		
<p>Ad 6 Gennemgang af huskelisten</p> <ul style="list-style-type: none"> - Garager: Ideen om at få lavet garagerne om til åbne carporte lukkes igen, da prisen hæves til kr. 200,- for netop en lukket garage. Indhentning af tilbud for nye porte til garagerne. - reglement ifm hegnspligt: "Du har ansvaret for at vedligeholde dit hegn th. på din grund. Du skal ikke male på "naboens" side". - kirsebærtræer: der bliver genplantet når der jf. Kommunen er "nok træer der er gået ud". John har kontakten. 	John L.	
<p>Ad 7 Eventuelt</p> <p>Beboer havde henvendt sig til et bestyrelsesmedlem da beboer mente at bestyrelsen ikke blev informeret om skrivelser/mail men at administrationen blot tog en beslutning. Det viser sig, at den omtalte mail var sendt til hovedbestyrelsen og dermed behandlet her.</p> <p>Afdelingsbestyrelsen bliver altid informeret fra administrationen hvis</p>	John L.	

Referat af bestyrelsesmøde i Folkebo II onsdag d. 11/4-2018

Emne	Ansvar	Dead- line
<p>der kommer henvendelser fra beboere.</p> <p>Div. Info fra afdelingsbestyrelsen;</p> <ul style="list-style-type: none"> - oprydning ifm. Nye vinduer i afd. 1. - Ønske om Hjertestarter i Folkebo afd 1. - Ønske om opdeling af grund på J.L Heibergs vej, privatgrund, til 2 grunde. Vi har indgivet høringssvar. - En bolig har været udsat for skimmelsvamp i afd. 3. - Suppleanten har ønsket at udtræde af bestyrelsen i afd. 3. - Vedr. Udskiftning af døre i afd. 3 - vil der kommer tilbud. - Odense kommune og skat har foretaget undersøgelse og heraf luftfoto af området og såfremt der er bygget uden ansøgning via administrationen/BBR, får beboerne en henvendelse fra administrationen om at få det bragt i orden. - Drift og vedligeholdelsesbudgetterne skal nu indeholde 20 års budgetter mod de tidligere 10 år. Folkebo's sekretær i administrationen går på pension 18. Maj, så en ny vil fremadrettet varetager vores interesser i administrationen. - Der er kommet nye regler ifm persondataforordningen. - Hjemmesiden: en beboer har henvendt sig til adm. til drøftelse i hovedbestyrelsen, at det kan være uhensigtsmæssigt, at der står på hj.siden om afd.møde, ifm. Risiko for indbrud. Hovedbestyrelsen har overlagt ansvaret til administrationen. Afd.Bestyrelsen præciserer, at alle henvendelser specifikt til afd.bestyrelsen forelægges på først-kommende bestyrelsesmøde. 		
<p>8. Ny mødedato</p> <p>Formanden indkalder, når afdelingsmødet er ovre.</p>	Mogens (formand)	